

Contact Person :

Wahyu Sulistio
Director Corporate Communications
PT METROPOLITAN LAND Tbk.
M Gold Tower Lt. 15
Jl. KH Noer Ali - Kalimalang
Bekasi 17148

Phone : (021) 2808 7777
Fax : (021) 2808 5555
Email : cpr@metropolitanland.com

Metland Mulai Pembangunan Apartemen Kaliana

Cileungsi, 16 Januari 2017 - PT Metropolitan Land Tbk. (Metland) melalui anak perusahaan PT Kembang Griya Cahaya (KGC) melaksanakan pemancangan tiang pertama (*ground breaking*) Apartemen Kaliana yang berlokasi di kawasan komersial Urban City di proyek residensial Metland Transyogi, Cileungsi (16/1). Acara dihadiri oleh Presiden Direktur PT Metropolitan Land Tbk, Thomas J. Angfendy beserta jajaran Direksi Metland, jajaran Pemda Bogor dan Muspika Cileungsi.

Pesatnya pembangunan di Timur Cibubur atau Cileungsi menjadikan harga hunian di kawasan ini terus meningkat dari waktu ke waktu, Metland merupakan pengembang pertama yang memasarkan apartemen di kawasan ini untuk tetap mengakomodasi kebutuhan masyarakat akan tempat tinggal dengan harga terjangkau, selain itu Apartemen Kaliana dapat dijadikan pilihan investasi yang menjanjikan. Metropolitan Mall Cileungsi, sebuah city mall pertama di kawasan Cileungsi berada tepat bersebelahan dengan lokasi apartemen telah beroperasi sejak Mei 2016. "Lokasi apartemen Kaliana hanya selangkah dari mal, tentunya ini akan menjadi nilai tambah bagi penghuni," ujar Thomas J. Angfendy, Presiden Direktur PT Metropolitan Land Tbk pada acara konferensi pers.

Apartemen Kaliana memiliki potensi sebagai salah satu pilihan produk investasi karena lokasi yang dikelilingi oleh industri-industri besar dari Gunung Putri, Narogong, Jalan Setu dan Jalan Transyogi. "Dengan banyaknya kawasan industri tentunya diperlukan kebutuhan tempat tinggal sementara bagi para expatriatnya atau senior eksekutif. Kondisi ini membuka peluang bagi para investor yang bisa menyewakan unitnya bagi para expatriat," papar Widyastomo General Manager Apartemen Kaliana.

Aksesibilitas menuju lokasi Kaliana Apartment bisa melalui Jl Raya Narogong, Jl Transyogi - Cibubur, dan Jatiasih. Jika rencana tol Jakarta Outer Ring Road (JORR) 2 ruas Jagorawi - Cibitung selesai sesuai jadwal maka aksesibilitas penghuni apartemen ini akan semakin mudah karena tol tersebut melintas tidak jauh dari lokasi apartemen ini.

Apartemen Kaliana direncanakan terdiri atas 4 tower, tower Aster sebagai tower pertama yang terdiri dari 22 lantai dan 1 semi basement. Tower Aster dibangun di atas lahan seluas 3.168 meter persegi dengan total luas bangunan 24.820 meter persegi, total 532 unit apartemen dan tujuh unit komersial WOHO dengan nilai investasi untuk pembangunan tahap satu senilai Rp 178 Miliar. Serah terima unit kepada pembeli dijadwalkan pada tahun 2019.

Pada tower Aster ini, Apartemen Kaliana memasarkan tujuh unit komersial dengan konsep WOHO (work office home office). Konsep WOHO yang diadaptasi dari Singapura merupakan konsep ruang kantor dan rumah tinggal dalam satu unit dengan kelebihan akses pintu masuk yang berbeda, sehingga privasi penghuni rumah tetap terjaga.

Urban City di Metland Transyogi

Kawasan komersial Urban City sendiri merupakan kawasan seluas 17 Ha yang disiapkan oleh Metland untuk mendukung pengembangan Metland Transyogi sebagai kota mandiri dan pusat bisnis di kawasan Cileungsi, Kabupaten Bogor. Pembangunan di kawasan komersial Urban City sebagai salah satu upaya dalam menyempurnakan predikat kota mandiri tersebut. Saat ini di kawasan Urban City telah dibangun unit ruko sebagai sentra bisnis dan Metropolitan Mall Cileungsi, kedepan seiring dengan pertumbuhan, kawasan ini juga akan kembangkan hotel yang memadai serta gedung perkantoran. Metland Transyogi yang memiliki total lahan 124 ha telah dilengkapi dengan fasilitas Giant Supermarket, RS Hermina, sarana pendidikan dari tingkat TK sampai SMU hingga sarana olahraga seperti badminton, futsal indoor dan jogging track. Kantor Kecamatan pun telah hadir disini menyusul kantor pemerintahan yang lain. Segala sarana yang telah tersedia di Metland Transyogi secara otomatis menjadi sarana yang dapat dinikmati oleh penghuni Apartemen Kaliana.

Sebagai informasi, PT Metropolitan Land Tbk sebagai perseroan yang bergerak di bidang bisnis properti berpengalaman dalam usaha pengembangan perumahan dan proyek komersial. Proyek perumahan yang telah dibangun antara lain: Metland Menteng, Metland Puri, Metland Tambun, Metland Transyogi, Metland Cileungsi, Metland Cibitung dan Metland Cyber City. Sedangkan untuk proyek komersial: Metropolitan Mall Bekasi, Grand Metropolitan Mall, Metropolitan Mall Cileungsi, Hotel Horison Bekasi, @Hom Hotel Tambun, Hotel Horison Seminyak Bali, Metland Hotel Cirebon dan gedung perkantoran di Apartemen MGold Tower. Metland selalu berinovasi dalam mengembangkan konsep perumahan dan komersial terpadu dan memiliki komitmen untuk menyelesaikan proyek-proyeknya tepat waktu.

----- Selesai -----